



FREGUESIA DE PERAIS

EDITAL

Hasta Publica para entrega da Locação da "Casa de Perais" em Perais

Benvinda Maria Pires Dias, Presidente da Freguesia de Perais, torna público que, de acordo com deliberação da Junta de Freguesia levada a efeito em **13/03/2026** vai realizar-se no dia **27/03/2026**, às 14:00 horas e 30 minutos, na Sede da Junta de Freguesia, uma Hasta Pública para entrega da Locação da "Casa de Perais", sita na Rua da Fonte Nova N° 33, Perais, para que possa ser explorada como alojamento local.

A Locação é feita por três anos, eventualmente renovável por períodos sucessivos de um ano.

O contrato de Locação será celebrado com quem, na hasta pública, oferecer renda mensal de maior valor. O valor base para licitação é de 400,00€ mês e os lances não poderão ter valor inferior a 25,00€. Caso não exista nenhum lance a Locação não será entregue.

As regras da hasta pública, bem como as condições para que os interessados se apresentem a licitação constam das Normas anexas ao presente edital.

A casa encontra-se equipada com o mobiliário e utensílios constantes do anexo I ao presente edital e o procedimento e contratação regem-se pelas Normas para entrega da Locação da Casa de Perais, que constituem o anexo II a este Edital. Para esclarecimento de qualquer dúvida relativamente a este assunto deverão os interessados dirigir-se à Junta de Freguesia de Perais, por escrito, até ao dia **25/03/2026**, devendo a resposta ser dada no prazo de 48 horas.

Os interessados em visitar o imóvel deverão solicita-lo à Junta de Freguesia através do telefone n.º **272989275**, ou do e-mail **geral@jf-perais.pt**, que a agendará no prazo de 48 horas ou no primeiro dia útil seguinte, caso esse prazo coincida com fim de semana.

Para constar e devidos efeitos se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Freguesia de Perais, aos 17 dias do mês de março de 2026

A Presidente da Junta de Freguesia


Benvinda Maria Pires Dias